



Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Zeměměřický zákon po novele


Lenka Vrzalová
Český úřad zeměměřický a katastrální

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Používané zkratky

- **ZemZ** – zákon o zeměměřictví
- **ÚOZI** – úředně oprávněný zeměměřický inženýr
- **AZI** – autorizovaný zeměměřický inženýr
- **Komora** – Česká komora zeměměřičů
- **ČÚZK** – Český úřad zeměměřický a katastrální
- **ZKI** – zeměměřický a katastrální inspektorát
- **KÚ** – katastrální úřad
- **ZemČ** – zeměměřické činnosti

Stránka 2

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

NOVELA ZEMĚMĚŘICKÉHO ZÁKONA — LEGISLATIVNÍ PROCES


Stránka 3

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Průběh legislativního procesu

- **rok 2018** – zahájení prací na novele zákona o zeměměřictví
- **rok 2019** – konzultace s odbornými subjekty nad záměrem novely
- **leden 2020** – rozeslání do meziresortního připomínkového řízení
- **červenec 2020** – po zapracování výsledků připomínkového řízení byla novela předložena vládě k projednání
- **září 2020** – návrh zákona byl vládou schválen a v předložen Poslanecké sněmovně ČR
- **říjen 2021** (konec 8. volebního období) – návrh zákona nebyl ve stávající volebním období projednán, v novém volebním období je nutné legislativní proces k jeho přijetí zahájit znovu


Stránka 4

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Průběh legislativního procesu

- **leden 2022** – na základě výjimky udělené předsedkyní LRV byla novela ZemZ předložena vládě ve stejné podobě, jako po jejím schválení předchozí vládou v září 2020
 - s výhradou nezbytných změn (*legislativně technická úprava, která zohledňuje časový posun a to, že v mezidobí nabyla účinnosti dílčí novela zeměměřického zákona*)
- **březen 2022** – návrh zákona byl vládou schválen a předložen Poslanecké sněmovně ČR (sněmovní tisk 163)


Stránka 5

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Novela zeměměřického zákona

- K návrhu zákona byly podány tři pozměňovací návrhy:
 - **Pozměňovací návrh AI.**
 - posun účinnosti novely k **1. 7. 2023**
 - roční odklad účinnosti ustanovení zákona č. 47/2020 Sb., podle kterých má dojít k vytvoření digitálních technických map krajů
 - **Pozměňovací návrh AII.**
 - zřízení profesní samosprávy v oblasti zeměměřictví – vznik Komory s povinným členstvím
 - **Pozměňovací návrh B.**
 - legislativně technické úpravy


Stránka 6

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Novela zeměměřického zákona

- Dne 25. 1. 2023 proběhlo 3. čtení
 - **Poslanecká sněmovna přijala zákon ve znění všech tří pozměňovacích návrhů**
 - pozměňovací návrh AII (*Komora autorizovaných zeměměřických inženýrů*)
 - přihlášeno 166, pro 154, nikdo proti, výsledek: přijato
 - pozměňovací návrh B1 až B3 (*legislativně technické úpravy k AII*)
 - přihlášeno 167, pro 136, proti 16, výsledek: přijato
 - pozměňovací návrh AI (*odklad účinnosti*)
 - přihlášeno 169, pro 159, proti 1 (Ivan Bartoš), výsledek: přijato
 - zákon jako celek ve znění pozměňovacích návrhů
 - přihlášeno 169, pro 158, nikdo proti, výsledek: přijato


Stránka 7

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Novela zeměměřického zákona

- Senát schválil návrh dne 8. 3. 2023 ve znění postoupeném Poslaneckou sněmovnou
- Prezident zákon podepsal dne 23. 3. 2023
- Ve sbírce zákonů byl zákon publikován dne 5. 4. 2023 pod číslem **88/2023 Sb.**
- Účinnost dne **1. 7. 2023**
 - s výjimkou ustanovení, které mají vazbu na digitální technické mapy – účinnost od **1. 7. 2024**


Stránka 8

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Novela zeměměřického zákona

- Novela zeměměřického zákona vyvolala nutnost **novelizace prováděcích předpisů**
 - **Nařízení vlády** o stanovení geodetických referenčních systémů závazných na území státu, databází geodetických a geografických údajů a státních mapových děl vytvářených pro celé území státu a zásadách jejich používání
 - publikováno ve Sbírce zákonů 13. 6. 2023 pod č. 159/2023 Sb.
 - účinnost od 1. 7. 2023
 - **Novela zeměměřické vyhlášky** (vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů)
 - publikována ve Sbírce zákonů 9. 6. 2023 pod č. 156/2023 Sb.
 - účinnost od 1. 7. 2023, část týkající se DTM od 1. 7. 2024

Stránka 9


Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

NOVELA ZEMĚMĚŘICKÉHO ZÁKONA

—

VĚCNÝ OBSAH


Stránka 10

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Novela zeměměřického zákona

- Novela má dvě části
 - **původní část připravenou ČÚZK**
 - tato část byla schválena v původní podobě s výjimkou těch změn, které byly vynuceny zřízením Komory
 - **část připravenou APG, která byla vnesena pozměňovacím návrhem**
 - tato část je věnována zřízení profesní samosprávy zeměměřických inženýrů
 - silně inspirována zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě


Stránka 11

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Ověřování výsledků ZemČ

- největší změny novela přináší v oblasti ověřování výsledků zeměměřických činností
- ověřování se rozpadne na tři samostatné větve
 - **ověřování výsledků zeměměřických činností orgány zeměměřictví a katastru**
 - § 16a ZemZ
 - **ověřování výsledků zeměměřických činností Ministerstvem obrany**
 - § 16b ZemZ
 - **ověřování výsledků zeměměřických činností autorizovanými zeměměřickými inženýry**
 - § 16 ZemZ


Stránka 12

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Česká komora zeměměřičů

- **Česká komora zeměměřičů**
 - samosprávná stavovská organizace autorizovaných zeměměřických inženýrů
 - jako sídlo Komory je zákonem stanovena Praha
 - vznikne ze zákona k 1. červenci 2023
 - reálně začne fungovat až po ustavení orgánů a přijetí stavovských předpisů


Stránka 13

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Zřízení Komory

- **realizační kroky k ustavení Komory**
 - **do 15 dnů** od účinnosti zákona mohou AZI podat ČÚZK návrhy na složení přípravného výboru
 - **do 60 dnů** od účinnosti zákona ČÚZK jmenuje desetičlenný **přípravný výbor Komory**
 - výbor jedná jménem Komory do zvolení představenstva, přitom je oprávněn vyvíjet pouze činnost směřující k ustavení představenstva, dozorčí rady, autorizační rady, stavovského soudu a svolání ustavujícího sněmu
 - činnost výboru řídí předseda zvolený v tajném hlasování
 - výbor svolá ustavující sněm členů Komory **do 6 měsíců** od účinnosti zákona
 - nejpozději 10 dní před konáním sněmu výbor členům Komory dodá potřebné podklady


Stránka 14

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Zřízení Komory

- **Ustavující sněm Komory**
 - podrobnosti způsobu rozhodování ustavujícího sněmu a konání volby do orgánů Komory se řídí prozatímními pravidly, která stanoví prozatímní výbor
 - je usnášeníschopný, účastní-li se ho nadpoloviční většina všech členů Komory
 - nebude-li usnášeníschopný, svolá výbor do 3 týdnů náhradní ustavující sněm, který je usnášeníschopný bez ohledu na účast
 - ustavující sněm
 - zvolí orgány Komory (s výjimkou autorizační rady a předsedy a místopředsedů Komory)
 - přímou a tajnou volbou z řádných členů Komory členy představenstva, dozorčí rady a stavovského soudu na dobu 3 let
 - usnese se na znění organizačního, jednacího, volebního a zkušebního řádu


Stránka 15

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Česká komora zeměměřičů

- **Právní povaha Komory**
 - právnická osoba, zákonem zřízená veřejnoprávní korporace (sdružení osob)
 - dvě hlavních funkce
 - **výkon veřejné moci** na úseku zeměměřictví v rozsahu, ve kterém je jí zákonem svěřen
 - v tomto rozsahu je orgánem veřejné moci se vším všudy včetně např.
 - povinnosti jmenovat pověřence pro ochranu osobních údajů
 - povinnosti poskytovat informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím apod.
 - **ochrana a prosazování zájmů AZI**
 - obdoba spolkové činnosti


Stránka 16

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Česká komora zeměměřičů

- **Právní povaha Komory**
 - 30 Cdo 1711/2015
 - Ústavní soud dovedil, že **profesní komory s povinným členstvím sdružují samostatně výdělečné fyzické osoby v určitých povoláních, kde je dán silný veřejný zájem na jejich řádném výkonu.** Tyto komory jsou **právními osobami veřejného práva, zřízené zákonem, vybavené oprávněním vydávat různé vnitřní předpisy pro komoru a její členy, kteří se jim musí s ohledem na povinné členství podřídit.** Komora tak nad těmito členy – příslušníky určitého profesního stavu – vykonává určitá **mocenská oprávnění, mezi něž typicky patří „kárná pravomoc“**, která je regulována zákonem ...


Stránka 17

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Česká komora zeměměřičů

- **Právní povaha Komory**
 - 18 Ad 8/2022 – 53
 - Každá profesní komora, má za cíl zejména **dohlížet nad vykonáváním daného povolání**, a dále také **chránit vlastní zájmy svých členů.** Ve svém zájmu tyto profesní komory zajišťují rozvoj vzdělání pro své členy a umožňují vykonání zkoušek pro zájemce, kteří se chtějí stát novými členy. **Komora také vytvoří svá vlastní pravidla, která jsou všichni členové povinni spolu s právním řádem České republiky dodržovat.** Tato pravidla jsou tzv. **stavovskými předpisy a jedná se o souhrn pravidel profesionální etiky a práv a povinností členů.** Každá profesní komora má také své orgány, kterými je samosprávoována ... Tyto orgány profesních komor pak mají pravomoc například zahájit tzv. **kárné řízení (trestání) proti členům, kteří nedodrží stavovské či právní předpisy, a na základě tohoto řízení je možné jim členství odebrat a výkon povolání pozastavit.** Každá komora se také řídí svým zákonem ...


Stránka 18

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Česká komora zeměměřičů

- **Členství v Komoře**
 - Komora nesdružuje všechny zeměměřiče, ale „pouze“ AZI
 - **povinné členství !!!**
 - všichni AZI jsou ze zákona členy Komory
 - členské příspěvky budou stanoveny rozhodnutím sněmu (§ 16l odst. 2 písm. c) ZemZ) – tj. nebudou známy k okamžiku účinnosti novely


Stránka 19

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Česká komora zeměměřičů

- **Působnost Komory**
 - odvíjející se od úkolu Komory dohlížet na řádný výkon povolání AZI
 - udělovat, odnímat a pozastavovat autorizaci
 - organizovat autorizační zkoušky
 - vést rejstřík AZI
 - vydávat vnitřní předpisy Komory
 - vést disciplinární řízení
 - další, zejména
 - spolupracovat s obdobnými zahraničními institucemi, s orgány státní správy a místní samosprávy a s institucemi podnikatelského a obchodního charakteru
 - hájit stavovské zájmy a podporovat sociální zájmy svých členů
 - posuzovat návrhy obecně závazných předpisů týkající se ZemČ
 - zajišťovat odborné vzdělávání ...


Stránka 20

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Česká komora zeměměřičů

- **Orgány Komory**
 - **sněm**
 - nejvyšší orgán Komory, volí členy představenstva, dozorčí rady a stavovského soudu, schvaluje vnitřní předpisy a výši příspěvků
 - **představenstvo**
 - statutární orgán Komory, svolává sněm, vede rejstřík AZI, rozhoduje ve všech věcech, pokud o nich nerozhodují jiné orgány Komory
 - **předseda Komory**
 - zastupuje Komoru navenek, volí ze svého středu Předsedu Komory a alespoň 2 místopředsedy


Stránka 21

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Česká komora zeměměřičů

- **Orgány Komory**
 - **dozorčí rada**
 - nejvyšší kontrolní orgán Komory
 - dohlíží nad řádným výkonem činnosti autorizovaných zeměměřických inženýrů
 - podává stavovskému soudu návrh na zahájení disciplinárního řízení
 - **stavovský soud**
 - rozhoduje o uložení disciplinárního opatření
 - **autorizační rada**
 - rozhoduje na podkladě vykonaného autorizačního řízení o udělení autorizace


Stránka 22

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou

- **Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou**
 - **Komorou** převezme úlohu, kterou doposud plnil ČÚZK při vydávání, evidenci a odnímání úředních oprávnění
 - v tomto ohledu bude **orgánem veřejné moci**
 - na postupy Komory při udělování a odnímání autorizace se vztahuje správní řád
 - zejm. vydání rozhodnutí o udělení autorizace, o neudělení autorizace, o odejmutí autorizace
 - proti rozhodnutí se lze odvolat, o odvolání bude rozhodovat podle 178 odst. 2 SŘ dozorčí rada Komory
 - k přezkoumání rozhodnutí Komory při výkonu veřejné správy jsou podle § 65 soudního řádu správního kompetentní soudy ve správním soudnictví


Stránka 23

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou

- **Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou**
 - **ČÚZK** zůstává ústředním správním úřadem zeměměřictví a nadále vykonává veškeré kompetence svěřené zákonem č. 359/1992 Sb. s výjimkou těch, které se týkaly úředních oprávnění k ověřování výsledků ZemČ, zejména
 - rozhoduje v případě pochybností, zda jde o výkon zeměměřických činností,
 - zabezpečuje jednotné provádění činností při budování a údržbě bodových polí,
 - vydává základní státní mapová díla,
 - koordinuje výzkum v zeměměřictví,
 - zajišťuje a koordinuje mezinárodní spolupráci v oblasti zeměměřictví, ...


Stránka 24

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou

- **Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou**
 - **ZKI** budou nadále provádět **dohled nad činnostmi AZI** při ověřování výsledků ZemČ využívaných pro správu katastru nemovitostí a státní mapová díla
 - **ZKI** budou nadále projednávat **přestupky AZI** týkající se ověřování výsledků zeměměřických činností spočívající v
 - nedodržení podmínek nebo povinností stanovených ZemZ pro ověřování výsledků ZemČ využívaných pro KN nebo základní státní mapové dílo
 - ověření výsledku ZemČ vykonaného osobou, která není k této činnosti odborně způsobilá


Stránka 25

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou

- **Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou**
 - **ZKI** budou mít novou povinnost informovat **Komoru** o pravomocném rozhodnutí o spáchání přestupku AZI
 - **Komora** odejme autorizaci AZI, který opakovaně spáchá přestupek na úseku zeměměřictví
 - opakované spáchání – § 17c ZemZ – prodlouženo ze 3 na 5 let od právní moci rozhodnutí


Stránka 26

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou

- **Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou**
 - **Předseda ČÚZK** má právo podat návrh na zahájení disciplinárního řízení s AZI, který závažně nebo opětovně porušil povinností AZI stanovené ZemZ nebo vnitřním předpisem Komory, aniž by se jednalo o přestupek nebo trestný čin
 - disciplinární provinění = závažné nebo opětovné porušení povinností AZI stanovené ZemZ nebo vnitřním předpisem Komory, které není přestupkem podle oddílu osmého ani trestným činem


Stránka 27

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou

- **Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou**
 - **Předseda ČÚZK** jmenuje členy autorizační rady na dobu tří let v tomto složení:
 - **1 zástupce ČÚZK**
 - 1 zástupce Ministerstva pro místní rozvoj a
 - 3 zástupci představenstva Komory.
 - **Předseda ČÚZK** má právo odvolat člena autorizační rady, pokud závažným způsobem poruší autorizační řád Komory


Stránka 28

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Vztah mezi resortem ČÚZK a Komorou

- veškerá oprávnění **Komory** se vztahují **pouze k jejím členům a pouze v rozsahu její působnosti**
 - vykonává působnost v oblasti veřejné správy **pouze dovnitř sebe samé**
 - proto Komora např. nemůže řešit přestupky spočívající v tom, že někdo
 - použije označení „autorizovaný zeměměřický inženýr“, ačkoli nesplňuje zákonné podmínky pro používání takového označení, nebo
 - vykonává činnosti AZI, ačkoli není osobou, která je oprávněna tuto činnost vykonávat
 - tyto přestupky budou projednávat **ZKI**, i pokud se budou týkat ZemČ, které nejsou využívány pro KN nebo SMD

Stránka 29


Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Odpovědnost za ověřování výsledků ZemČ

- **Odpovědnost nese**
 - **autorizovaný zeměměřický inženýr** za
 - trestný čin při ověřování výsledků ZemČ
 - přešupek podle § 17b odst. 2 písm. a) a c) ZemZ
 - disciplinární provinění = závažné nebo opětovné porušení povinností AZI stanovené ZemZ nebo vnitřním předpisem Komory, které není přestupkem podle oddílu osmého ani trestným činem
 - disciplinární provinění lze spáchat i mimo souvislost s ověřováním výsledků ZemČ
 - **pověřený zaměstnanec KÚ** za
 - trestný čin při ověřování výsledků ZemČ
 - kárné provinění = zaviněné porušení povinností státního zaměstnance vyplývajících mu z právních předpisů, které se vztahují ke službě v jím vykonávaném oboru služby, ze služebních předpisů a z příkazů

Stránka 30




Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Rejstřík AZI

- Komora vede rejstřík AZI
- rejstřík AZI je **veřejným rejstříkem**
 - ne v plném rozsahu: jméno a příjmení AZI, adresa, okres a kraj místa trvalého pobytu, rozsah a datum udělení autorizace, číslo položky v rejstříku
- Komora je povinna zajistit uveřejnění rejstříku AZI i způsobem umožňujícím dálkový přístup
- Komora zprovozní rejstřík AZI nejpozději **do 24 měsíců ode dne nabytí účinnosti zákona**
- do zprovoznění rejstříku AZI ohlásí Komora to, že došlo k udělení, zániku, odnětí nebo pozastavení autorizace, bez zbytečného odkladu ČÚZK
 - **ČÚZK nadále bude udržovat pro potřeby resortu seznam AZI (číselník v ISKN) až do doby, než bude možné tyto údaje přebírat automatizovaně z rejstříku AZI vedeného Komorou**


Stránka 32

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Práva a povinnosti AZI

- **Práva AZI – zejména**
 - ověřovat výsledky zeměměřických činností
 - používat označení „autorizovaný zeměměřický inženýr“ a autorizační razítko
 - nahlížet na údaje o něm vedené v rejstříku AZI
 - volit a být volen do orgánů Komory
 - jako člen sněmu se podílet na schvalování stavovských předpisů, členských příspěvků a rozpočtu
 - podat odvolání proti rozhodnutí o uložení disciplinárního opatření


Stránka 33

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Práva a povinnosti AZI

- **Povinnosti AZI – zejména**
 - dodržovat stavovské předpisy (nejen)
 - platit členské příspěvky
 - oznámit Komoře všechny skutečnosti, které by mohly být důvodem pro odejmutí nebo pozastavení autorizace
 - vést evidenci ověřených výsledků ZemČ
 - dodržovat povinnosti stanovené § 16 ZemZ pro ověřování výsledků ZemČ
 - potvrdit vykonanou praxi v zeměměřických činnostech osobě, která tuto praxi pod jeho vedením vykonala
 - řadu dalších povinností vůči Komoře, klientům a zeměměřickému stavu nepochybně založí stavovské předpisy


Stránka 34

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

- **Co se k 1. 7. stane z pohledu ÚOZI?**
 - ÚOZI s úředním oprávněním **podle § 13 odst. 1 písm. a) až c)** dosavadního ZemZ **se stanou autorizovanými inženýry (AZI) s autorizací podle § 16f odst. 1 písm. a) až c) ZemZ**
 - bez dalšího, bez žádosti
 - rozsahy oprávnění dosavadních ÚOZI a nových AZI si odpovídají – je zachována kontinuita
 - speciální pravidla pro přechod ÚOZI s úředním oprávněním podle § 13 odst. 1 písm. d) dosavadního ZemZ (*ověřování ZemČ pro potřeby obrany státu*) do režimu AZI
 - viz přechodná ustanovení body 5 až 7


Stránka 35

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

- **Co se k 1. 7. stane z pohledu ÚOZI?**
 - bod 19 přechodných ustanovení
 - *Používají-li jiné právní předpisy pojem „úředně oprávněný zeměměřický inženýr“, rozumí se tím autorizovaný zeměměřický inženýr podle zákona č. 200/1994 Sb., ve znění účinném ode dne 1. července 2023.*
 - ne všechny právní předpisy byly v této souvislosti přímo novelizovány – řada z nich bude ještě nějakou dobu používat pojem „ÚOZI“
 - např. katastrální vyhláška § 35 odst. 3
 - *Podpisy na souhlasném prohlášení musí být úředně ověřeny; to neplatí, pokud úředně oprávněný zeměměřický inženýr (dále jen "ověřovatel"), který geometrický plán ověřil, na tomto prohlášení písemně potvrdil, ...*


Stránka 36

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

- **Co se k 1. 7. stane z pohledu ÚOZI/AZI?**
 - dosavadní razítka a certifikáty bude možné používat do jejich výměny, nejdéle do 1. 7. 2024 (*bod 17 a 18 přechodných ustanovení*)
 - nové razítka a certifikáty musí obsahovat
 - jméno, popřípadě jména, a příjmení AZI a označení „autorizovaný zeměměřický inženýr“
 - číslo položky, pod kterou je AZI veden v rejstříku AZI
 - rozsah autorizace podle § 16f odst. 1 ZemZ
 - při výměně certifikátů ÚOZI pro elektronické podpisy za certifikáty AZI pro elektronické podpisy je nutno přejít na **kvalifikované podpisy !!!**
 - viz § 16 odst. 3 ZemZ + bod 18 přechodných ustanovení
 - tj. do výměny mohou AZI používat „nekvalifikované“ uznávané podpisy


Stránka 37

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

- **Co se k 1. 7. stane z pohledu ÚOZI/AZI?**
 - AZI budou zřízeny **povinné datové schránky PFO**
 - tato změna nesouvisí se zřízením Komory
 - tyto schránky **nelze znepřístupnit** pro dodávání dokumentů z datové schránky OVM, FO, PFO a PO
 - fikce doručení nastává jak při doručování dokumentů od OVM, tak při doručování dokumentů od soukromých osob
 - nepřihlásí-li se do DS oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do DS, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty
 - fikce doručení při doručování od OVM může nastat pouze tehdy, pokud zasílaný dokument souvisí s rolí, pro kterou je DS zřízena


Stránka 38

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

- **Co se k 1. 7. stane z pohledu ÚOZI/AZI?**
 - **zásadní změna z pohledu osoby, která aktivně neověřuje výsledky ZemČ**
 - pro ÚOZI, který aktivně nevykonával činnosti ÚOZI, neplynuly z toho, že je ÚOZI, žádné povinnosti
 - pro AZI budou plynout povinnosti i v případě, že nebude činnost AZI aktivně vykonávat
 - povinnost platit členské příspěvky
 - povinnost používat tzv. „profesní“ datovou schránku

Stránka 39


Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

Co se k 1. 7. stane z pohledu „resortních“ ÚOZI/AZI?

- výsledky zeměměřických činností vyhotovené KÚ již nebudou ověřovat jako ÚOZI/AZI, ale **podle § 16a ZemZ**
- podle § 16a ZemZ musí být splněny **2 podmínky**
 - **pověření k této činnosti**
 - **prokázání odborné způsobilosti**
- to, že zaměstnanec prokázal odbornou způsobilost, nezakládá nárok na to, aby by byl pověřen ověřováním
 - je pouze na řediteli KP/KÚ (v závislosti na konkrétní podobě Organizačního řádu KÚ), zda zaměstnance, který prokázal odbornou způsobilost, pověří ověřováním

Stránka 40


Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

Co se k 1. 7. stane z pohledu „resortních“ ÚOZI/AZI?

- **prokázání odborné způsobilosti – 2 možnosti**
 - zaměstnanec je AZI
 - zaměstnanec má
 - ukončené vysokoškolské vzdělání zeměměřického směru magisterského studijního programu +
 - 5 let odborné praxe +
 - úspěšně složil úřednickou zkoušku v oboru služby zeměměřictví a katastr nemovitostí podle ZoSS
 - pověření zaměstnanci, kteří budou podle § 16a ZemZ ověřovat výsledky zeměměřických činností vyhotovené KÚ, **nemusí být AZI !!!**
 - nelze vyžadovat jako podmínku pověření to, aby se zaměstnanec stal AZI

Stránka 41


Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

Co se k 1. 7. stane z pohledu „resortních“ ÚOZI/AZI?

- být pověřeným zaměstnancem KÚ k ověřování výsledků ZemČ a být AZI se **NEVYLUČUJE !!!**
- pověření zaměstnanci, kteří budou podle § 16a ZemZ ověřovat výsledky zeměměřických činností vyhotovené KÚ, **mohou** zároveň **ověřovat výsledky zeměměřických činností jako AZI**, pokud
 - tím nemůže v konkrétním případě dojít ke střetu veřejného zájmu se zájmy osobními (§ 77 odst. 1 písm. i) ZoSS)
 - s předchozím písemným souhlasem služebního orgánu, pokud by se jednalo o výdělečnou činnost (§ 81 odst. 2 ZoSS)

Stránka 42


Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

- **Co se k 1. 7. stane z pohledu „resortních“ ÚOZI/AZI?**
 - zaměstnanec může ověřovat jako AZI, pokud:

	souhlas je potřeba, zaměstnanec jej nemá	souhlas je potřeba, zaměstnanec jej má	souhlas není potřeba (např. nejde o výdělečnou činnost nebo jde o správu vlastního majetku)
může dojít ke střetu zájmů	NE	NE	NE
nemůže dojít ke střetu zájmů	NE	ANO	ANO

Stránka 43


Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Změny z pohledu ÚOZI

Co se k 1. 7. stane z pohledu „resortních“ ÚOZI/AZI?

- AZI, který po dobu nejméně pěti let nevykonával činnost, pro kterou mu byla autorizace udělena, **může Komora pozastavit autorizaci do přezkoušení odborné způsobilosti**
- Z odborné literatury k obsahově totožnému ustanovení § 11 zákona č. 360/1992 Sb. se podává, že „*Komora přikročí k takovému pozastavení autorizace pochopitelně jen tehdy, je-li tu důvodná obava, že autorizovaná osoba mohla pozbyt odborné způsobilosti nebo tuto svoji způsobilost podstatně oslabit.*“ (PLOS, J. Zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Komentář. Praha: Wolters Kluwer, a.s., 2018).
 - Pokud tedy za trvání služebního poměru u orgánu zeměměřictví a katastru bude AZI vykonávat odborné činnosti a udržovat a prohlubovat svou odbornou způsobilost, není důvod, aby Komora této fakultativní možnosti využila.


Stránka 44

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Ověřování výsledků ZemČ katastr. úřady

- **Změny v ověřování katastrálními úřady**
 - se týkají především těchto 3 oblastí
 1. pověření zaměstnanců k ověřování výsledků ZemČ
 2. evidence ověřených výsledků ZemČ
 3. používání elektronických podpisů při ověřování výsledků ZemČ


Stránka 45

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Ověřování výsledků ZemČ katastr. úřady

- **Změny v ověřování katastrálními úřady**
 - **pověření zaměstnanců k ověřování**
 - nutná změna organizačního řádu KÚ
 - nutno vydat **nová pověření pro ověřování** s odloženou účinností k 1. 7. 2023
 - zaměstnanci dosud ověřující na KÚ výsledky ZemČ, kteří se nebudou chtít stát AZI, musí v žádosti o zánik úředního oprávnění uvést, že **žádají o zánik až k 30. 6. 2023 !!!**

Stránka 46

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Ověřování výsledků ZemČ katastr. úřady

- **Změny v ověřování katastrálními úřady**
 - **evidence ověřených výsledků**
 - Katastrální úřady dosud evidenci ověřovaných výsledků nevedly – to bylo povinností ÚOZI, nikoliv KÚ
 - z pohledu KÚ nová agenda
 - v této souvislosti do ISKN zaveden nový „typ činnosti“
 - KÚ nově povedou evidenci jimi ověřených výsledků ZemČ, a to centrálně pro všechny KP v rámci KÚ
 - evidence bude vedena prostřednictvím nové speciální aplikace napojené na systém elektronické spisové služby


Stránka 47

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Ověřování výsledků ZemČ katastr. úřady

- **Změny v ověřování katastrálními úřady**
 - **elektronické podpisy**
 - od 1. 7. 2023 nelze k ověření výsledků vyhotovených KÚ používat dosavadní certifikáty vydané pro ÚOZI !!!!!
 - pověření zaměstnanci musí k ověřování používat **zaměstnanecké certifikáty vydané na žádost KÚ**, lze využít stávající zaměstnanecké certifikáty, pokud je již pověřené osoby mají
 - tj. nepůjde o speciální certifikáty pouze pro ověřování
 - musí se jednat o **kvalifikované podpisy** (certifikát musí být na kvalifikovaném prostředku)


Stránka 48

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Další změny

- doplněny definice některých důležitých pojmů (§ 2)
- **nová definice zeměměřických činností** (§ 3 odst. 1)
- **změny ve vymezení zem. činností ve veřejném zájmu** (§ 4)
- **nová úprava problematiky poskytování údajů Zeměměřickým úřadem** (§ 5)
- vedení značek bodů základních bodových polí v RÚIAN (§ 9a)
- upřesnění povinností při ověřování (§ 16 odst. 1)
- použití kvalifikovaného elektronického podpisu při ověřování (§ 16 odst. 3, § 16a odst. 7, § 16b odst. 6)
- povinnost dokumentovat výsledky ZemČ využívané ve veřejném zájmu v závazných geodetických referenčních systémech rozšířena na celé území ČR (§ 17)
- vypuštění, doplnění a upřesnění skutkových podstat některých přestupků a místní příslušnosti k jejich řešení (§ 17a, § 17b)


Stránka 49

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Zeměměřické činnosti

- **Nové vymezení zeměměřických činností – § 3**
 - vypuštěny činnosti, u kterých se s ohledem zejm. na technický vývoj nejeví vhodné, aby byly nadále zařazeny mezi ZemČ
 - standardizace geografického názvosloví, vedení dat v informačních systémech zeměměřictví, archivace výsledků zeměměřických činností
 - dosavadní taxativní (úplný) výčet jednotlivých činností změněn na obecnou charakteristiku s demonstrativním (příkladem) výčtem typických účelů
 - **měřické, výpočetní a další související odborné činnosti při určování rozměrů a prostorových vztahů metodami zeměměřictví vykonávané zpravidla**
 - a) za účelem budování a rozvoje geodetických základů, správy katastru nemovitostí, správy prostorových informací v územně orientovaných informačních systémech, tvorby kartografických děl a dokumentace státních hranic, hranic územních jednotek a nemovitých věcí (dále jen „nemovitost“), nebo
 - b) ve výstavbě.


Stránka 50

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

ZemČ ve veřejném zájmu

- V návaznosti na změnu vymezení ZemČ došlo také k odpovídající redukci ZemČ ve veřejném zájmu
- **Vypuštěno**
 - standardizace jmen nesídelních geografických objektů z území ČR a jmen sídelních a nesídelních geografických objektů z území mimo ČR
 - vedení informačních systémů v zeměměřictví
 - dokumentace a archivace výsledků zeměměřických činností
- **Doplněno**
 - budování, obnova a údržba státní sítě permanentních stanic ČR
 - tvorba a obnova ortofota České republiky
 - vybrané zeměměřické činnosti ve výstavbě (§ 12 odst. 2 ZemZ)
 - geodetický podklad pro výstavbu
 - dokumentace o vytyčovací síti
 - dokumentace o vytyčení prostorové polohy, rozměru a tvaru stavby pro účely výstavby a o dohledu na dodržování její prostorové polohy
 - geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby


Stránka 51

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Povinnosti AZI při ověřování

- V důsledku změny právní úpravy správního trestání s účinností od 1. 7. 2017 (nový zákon o odpovědnosti za přestupky) již odpovědnost ÚOZI není vždy objektivního charakteru, v některých případech se vyžaduje zavinění
 - nutno změnit formulaci povinností při ověřování v § 16 odst. 1 ZemZ tak, aby postihovaly i tyto situace
 - stanovena povinnost při ověřování výsledků ZemČ jednat odborně, nestranně a vycházet ze spolehlivě zjištěného stavu věci, přitom vždy prověřit soulad postupů vyhotovitele a náležitostí ověřovaných výsledků s právními předpisy
 - další povinnosti pro specifické typy výsledků ZemČ


Stránka 52

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Poskytování výsledků zeměměřických činností

- V návaznosti na novou evropskou směrnici č. 2019/1024 o otevřených datech a opakovaném použití informací veřejného sektoru, pro kterou je v praxi používána zkratka PSI (z angl. public sector information), došlo k zásadnímu přepracování problematiky poskytování údajů Zeměměřickým úřadem
 - veškeré základní geoprostorové informace z tvorby ZÚ budou poskytovány bezplatně jak otevřená data
 - pro ostatní údaje byla stanovena jasná pravidla, která jsou podrobně konkretizována vyhláškou


Stránka 53

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Poskytování výsledků zeměměřických činností

- Jako otevřená data budou poskytovány
 - údaje ZABAGED
 - ortofoto České republiky
 - státní mapové dílo
 - nové státní mapové dílo – viz nové nařízení vlády stanovení geodetických referenčních systémů závazných na území státu, databází geodetických a geografických údajů a státních mapových děl vytvářených pro celé území státu a zásadách jejich používání
 - databázový soubor geografického názvosloví
 - údaje bodových polí


Stránka 54

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Vedení značek bodů ZBP v RÚIAN

- Nově budou v RÚIAN jako účelové územní prvky vedeny údaje o
 - značkách bodů základních bodových polí
 - ochranných pásmech značek bodů základních bodových polí
- V souladu s prosazovaným záměrem, aby v RÚIAN byla vedena veškerá veřejnoprávní omezení vztahujících se k určitému území
- Editorem těchto údajů bude Zeměměřický úřad coby správce značek bodů základních bodových polí


Stránka 55

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Místní příslušnost k řízení o přestupku

- Nově bude k projednání přestupku spočívajícího v
 - nedodržení podmínek nebo povinností při ověřování výsledků zeměměřických činností,
 - ověření výsledku zeměměřické činnosti vykonaného osobou, která není k této činnosti odborně způsobilástanovena místní příslušnost speciálně, a to tak, že je místně příslušný ten ZKI, v jehož územní působnosti má sídlo katastrální úřad příslušný k převzetí výsledku zeměměřické činnosti.


Stránka 56

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Závazné geodetické referenční systémy - § 17

- Výsledky zeměměřických činností využívané ve veřejném zájmu musí být **vždy** dokumentovány v geodetických referenčních systémech závazných na celém území České republiky.
 - důsledek zhuštění polohového bodového pole a vybudování státní sítě permanentních stanic pro přesné určování polohy
- Vydáno nové nařízení vlády o stanovení geodetických referenčních systémů závazných na celém území České republiky, databází geodetických a geografických údajů a státních mapových děl vytvářených pro celé území České republiky a zásadách jejich používání
 - závazným systémem již není Katastrální souřadnicový systém gusterbergský a Katastrální souřadnicový systém svatoštěpánský

Stránka 57

Cesky úřad zeměměřický a katastrální 

Další změny

- podrobnější odůvodnění některých změn lze nalézt v **důvodové zprávě** k zákonu
 - důvodová zpráva je zpracována k tomu stavu, v jakém byl návrh zákona předložen do Poslanecké sněmovny
 - tj. **neodpovídá stavu zákona po přijetí pozměňovacích návrhů**

Stránka 58

